

# ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Οικονομικές Καταστάσεις Χρήσης 2016  
Βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων

Γαριβάλδη 13, Αθήνα Τ.Κ. 117 42  
ΓΕΜΗ 116002701000

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΕ για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016.....	3
Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....	8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης .....	9
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης .....	10
Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....	10
1. Πληροφορίες για την Εταιρεία.....	11
2. Βασικές Λογιστικές Αρχές .....	11
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.....	11
3. Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές και Εκτιμήσεις .....	11
3.1 Βάση Επιμέτρησης.....	12
3.2 Έσοδα - Έξοδα.....	12
3.3 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	12
3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία .....	12
3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις .....	13
3.6 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις .....	14
3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....	14
3.8 Χρηματικά Διαθέσιμα.....	14
3.9 Προβλέψεις .....	14
3.10 Μετοχικό Κεφάλαιο.....	15
4. Κύκλος Εργασιών.....	15
5. Φόροι Εισοδήματος .....	15
6. Ενσώματα πάγια και Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	15
7. Δάνεια και Απαιτήσεις .....	18
8. Χρηματικά Διαθέσιμα .....	18
9. Μετοχικό Κεφάλαιο .....	18
10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους και κόστος μισθοδοσίας.....	19
11. Μακροπρόθεσμα και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια .....	19
12. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών .....	20
13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη .....	20
14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και Δεσμεύσεις.....	21
15. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών .....	22
16. Μεταγενέστερα Γεγονότα .....	22
17. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων .....	22

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ προς την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016**

Κύριοι,

Σας θέτουμε υπόψη σας για έγκριση τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2016, οι οποίες έχουν συνταχθεί βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) και σας παραθέτουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

**Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της Εταιρείας**

Η Εταιρεία έχει τη μορφή της Ανώνυμης Εταιρείας και διοικείται από 5μελές ΔΣ. Στόχος της είναι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή αιολικής ενέργειας.

Η εταιρεία ολοκλήρωσε την κατασκευή του αιολικού πάρκου με τη λήξη του 2015 και ξεκίνησε να τιμολογεί πώληση ενέργειας από τον μήνα Ιανουάριο 2016. Επομένως, η Εταιρεία έχει ορθά εκπληρώσει τους στόχους της και για αυτή την εταιρική χρήση.

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας απαρτίζουν και την συνολική επένδυση της στο αιολικό πάρκο, συνολικής ισχύος 42MWp.

Κατά την χρήση 2016, η Εταιρεία αναγνώρισε κέρδη μετά από φόρους ύψους €4,15 εκατ. περίπου ενώ κατά το 2015, τα αποτελέσματα της εταιρείας μετά από φόρους ανήρθαν σε ζημιά €50 χιλ γιατί κυρίως επιβαρύνθηκαν κατά €15 χιλ με ζημιά από έξοδα τραπεζικών συναλλαγών που καταχωρήθηκαν ως χρεωστικοί τόκοι και management fees ύψους €20 χιλ.

Στις 31/12/2016, η Εταιρεία έχει καταχωρήσει συνολικά €39.357χιλ. περίπου ομολογιακό δάνειο από την Εθνική Τράπεζα με αποτέλεσμα να έχουν αναγνωρισθεί στη χρήση 2016 συνολικά 2.166 χιλ. χρεωστικοί τόκοι.

Κατά το 2016, τα αποτελέσματα της εταιρείας επιβαρύνθηκαν κατά €582 χιλ με ζημιά από αναβαλλόμενο φόρο ενώ για το 2015 αναγνωρίστηκε κέρδος που ανήρθε σε €21 χιλ. Η ζημιά κατά το 2016 οφείλεται κυρίως στη χρήση φορολογικών ζημιών και την αύξηση αναβαλλόμενου φόρου πληρωτέου επί των πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω διαφοράς συντελεστών αποσβέσεων μεταξύ λογιστικού και φορολογικού μητρώου παγίων.

**Περιβαλλοντικά ζητήματα**

Η λειτουργία της Εταιρείας δεν επιβαρύνει περιβαλλοντικά την περιοχή εγκατάστασης του αιολικού πάρκου που βρίσκεται στην τοποθεσία Μαρίστι Μαυροβούνι του δήμου Θηβαίων της περιφερειακής ενότητας Βοιωτίας.

Η Εταιρεία, έχει υπολογίσει και καταχωρήσει στις οικονομικές της καταστάσεις την απαραίτητη πρόβλεψη του κόστους απεγκατάστασης και αποκατάστασης του περιβάλλοντος χώρου του πάρκου στην λήξη της συμβατικής του ζωής.

**Εργασιακά Θέματα**

Η Εταιρεία κατά το 2015 είχε συνάψει συμβάσεις εργασίας ορισμένου χρόνου με έναν Αρχαιολόγο κατά την διάρκεια της κατασκευής του πάρκου ενώ για την χρήση 2016 δεν απασχόλησε προσωπικό. Σε περίπτωση που προσλάβει μελλοντικά εργαζόμενο(ους), η Εταιρεία προτίθεται να τηρεί όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τον εργασιακό νόμο καθώς και τους κανόνες υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία.

**Βασικοί χρηματοοικονομικοί και μη Χρηματοοικονομικοί Δείκτες Απόδοσης**

Λόγω της φύσης της Εταιρείας, παράγεται ρεύμα 365 ημέρες το έτος.

Κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης, παρήχθησαν 121,156ΜWώρες (με σταθερή τιμολόγηση ταρίφας κατά 0,105€/KWh) που διοχετεύθηκαν στο δίκτυο παραγωγής και τιμολογήθηκαν στον ΛΑΓΗΕ. Την προηγούμενη χρήση, το πάρκο ήταν σε φάση κατασκευής και ως εκ τούτου δεν υπάρχει παραγωγή προς σύγκριση.

Οι χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας διαμορφώθηκαν την κλειόμενη χρήση 2016 σε σύγκριση με την προηγούμενη χρήση 2015, ως εξής:

Το σύνολο των υποχρεώσεων προς τα Ίδια Κεφάλαια διαμορφώθηκε σε 2,44 φορές το 2016 από 2,08 φορές το 2015, καθότι η εταιρεία κατά το 2016 συνεχίζει να αυξάνει ο δανεισμός της από την Εθνική τράπεζα.

Κατά τη χρήση 2016, ο δείκτης κάλυψης του κόστους δανεισμού στο EBITDA, έχει ανέρθει σε 4,62 φορές ενώ για τη χρήση 2015 η εταιρεία βρίσκονταν ακόμη σε φάση κατασκευής και

δεν υπάρχουν έσοδα, οπότε και δεν υπολογίζονται δείκτες κάλυψης κόστους δανεισμού στο EBITDA.

Και οι δύο ανωτέρω αναφερόμενοι δείκτες, αναμένονται να βελτιωθούν περαιτέρω στην επόμενη χρήση.

#### **Κυριότεροι Κίνδυνοι και Διαχείριση**

Η Εταιρεία χρησιμοποιεί για την λειτουργική της δραστηριότητα κυρίως υπηρεσίες λογιστικής, διαχείρισης πάρκου και ετήσιας συντήρησης. Συγγενείς εταιρείες του ιδίου Ομίλου παρέχουν τις υπηρεσίες λογιστικής και διαχείρισης πάρκου.

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει κάθε αλλαγή στο κανονιστικό πλαίσιο των ΑΠΕ και μελετά κάθε προοπτική ανάπτυξης.

Η Εταιρεία εκτίθεται σε ορισμένους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο ρευστότητας, καθώς και σε κινδύνους που πηγάζουν από τη γενικότερη οικονομική ύφεση και αβεβαιότητα που χαρακτηρίζει την ελληνική αλλά και την παγκόσμια αγορά.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης των παραπάνω κινδύνων η Διοίκηση και τα εξειδικευμένοι συνεργάτες αυτής, διαμορφώνει τις διαδικασίες και τις πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση του προκείμενου κινδύνου. Επίσης, μεριμνά για την αποτελεσματική εφαρμογή των προβλεπομένων για το σκοπό αυτό διαδικασιών και ρυθμίσεων και ιδίως:

καταγράφει και μεριμνά για την πολιτική των προσεγγίσεων και των μεθόδων υπολογισμού της αξίας των ανοιγμάτων και της προσαρμογής της αξίας και των προβλέψεων αυτών, εφαρμόζει πρόγραμμα προσομοίωσης ακραίων καταστάσεων και ειδικών αναλύσεων ευαισθησίας, βάσει των οποίων εκτιμάται και ποσοτικά η έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς μελετά δυνατότητες χρήσης ή απόκτησης χρηματοοικονομικών μέσων ή εργαλείων αντιστάθμισης των κινδύνων.

Η έκθεση της Εταιρείας στο κίνδυνο ρευστότητας και πιστωτικό είναι κίνδυνοι εξαρτώμενοι στο μέλλον από τους κινδύνους που απορρέουν από το γενικότερο οικονομικό περιβάλλον της Εταιρείας και της προοπτικές της ελληνικής και παγκόσμιας αγοράς.

Στο πλαίσιο της διαχείρισης του πιστωτικού κινδύνου και του κινδύνου ρευστότητας η εταιρεία διαμορφώνει ειδικές δικλίδες ασφαλείας, διαδικασίες και πολιτικές που είναι απαραίτητες για την αποτελεσματική πρόληψη και διαχείριση των εν λόγω κινδύνων.

Αναφορικά με τον πιστωτικό κίνδυνο σημειώνεται ότι, οι πωλήσεις της Εταιρείας γίνονται κυρίως σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων και περιορίζεται σημαντικά λόγω της έγκαιρης είσπραξης των απαιτήσεων της και της ελαχιστοποίησης ζημιών από επισφαλείς πελάτες.

Αναφορικά με τον κίνδυνο ρευστότητας η εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές ζώνες (καθημερινή, εβδομαδιαία, μηνιαία βάση).

#### **Επιπλέον Πληροφόρηση**

Κατά τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία ξεκίνησε την εκμετάλλευση του αιολικού πάρκου.

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.

Καθ' όλη τη διάρκεια της χρήσης, η Εταιρεία δεν κατείχε ίδιες μετοχές, δεν έκανε χρήση χρηματοπιστωτικών μέσων και δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

Δεν προέκυψε καμιά μεταβολή στο μετοχικό κεφάλαιο κατά την τρέχουσα χρήση.

Η Εταιρεία διαθέτει ένα υποκατάστημα.

Θεωρούμε ότι η Διοίκηση της εταιρείας πραγματοποίησε τους στόχους που είχαν τεθεί στο ξεκίνημα της χρήσης με σύνεση και αποφασιστικότητα και κατόπιν τούτου σας παρακαλούμε:

- I. Να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2016 και την προτεινόμενη διανομή όπως αναφέρεται στην Σημείωση 15.
- II. Να απαλλάξετε το ΔΣ από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2016 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

## 2. Δήλωση του Διοικητικού Συμβουλίου

Δηλώνεται και βεβαιώνεται με την παρούσα ότι εξ όσων γνωρίζουμε:

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, για τη χρήση 1/1/2016-31/12/2016, οι οποίες καταρτίσθηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα λογιστικά πρότυπα, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τις ταμειακές ροές και τα αποτελέσματα της Εταιρείας κατά την ημερομηνία 31/12/2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο  
Αθήνα, 6 Ιουνίου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ  
LAURENCE JUIN

THIERRY CLEMENTZ  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ

ΦΑΚΙΔΗΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

JONATHAN SHEK

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας “ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ”

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31<sup>ης</sup> Δεκεμβρίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

### **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### **Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία (ΦΕΚ/Β'/2848/23.10.2012). Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### **Γνώμη**

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας “ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ” κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2016, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2016.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ" και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2017

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

  
Νικόλαος Μπιτζιάδης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 37861



Grant Thornton

An instinct for growth™

Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Ζεφ. Μου 58, 17524 Παλαιο Φάληρο  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 127

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Για την εταιρική χρήση από 01 Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2016

Ποσά σε Ευρώ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	Σημείωση	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
<i>Ποσά σε ευρώ</i>			
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	4	12.494.639,95	0,00
Κόστος πωλήσεων		-3.840.089,06	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		8.654.550,89	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
		8.654.550,89	0,00
Έξοδα διοίκησης		-298.924,10	-53.481,06
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-392,66	-2.271,41
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		0,00	0,00
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία		0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων		0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		27,08	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		8.355.261,21	-55.752,45
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10.094,42	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-2.416.761,56	-15.424,43
Αποτέλεσμα προ φόρων		5.948.594,07	-71.176,88
Φόροι εισοδήματος	5	-1.801.868,60	21.369,37
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		4.146.725,47	-49.807,51

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 11 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης  
Για τη χρήση που έληξε κατά την 31 Δεκεμβρίου 2016  
Ποσά σε Ευρώ

Ισολογισμός	Σημ.	2016	2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα		20.155.923,74	55.905,94
Μηχανολογικός εξοπλισμός		28.293.819,63	0,00
Λοιπός εξοπλισμός		0,02	1.070,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6</b>	<b>48.449.743,39</b>	<b>56.975,94</b>
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		6.463.493,02	4.426.609,28
<b>Σύνολο</b>	<b>6</b>	<b>6.463.493,02</b>	<b>4.426.609,28</b>
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6	0,00	47.975.357,07
Δάνεια	7	6.545.000,00	0,00
Λοιπά		860,00	860,00
<b>Σύνολο</b>		<b>6.545.860,00</b>	<b>47.976.217,07</b>
Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού	5	2.755,00	163.181,77
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>61.461.851,41</b>	<b>52.622.984,06</b>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Λοιπά αποθέματα		215.804,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>215.804,00</b>	<b>0,00</b>
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7	9.777.446,96	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	7	6.764.641,07	4.534.707,84
Προπληρωμένα έξοδα		39.149,68	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8	87.360,04	203.444,60
<b>Σύνολο</b>		<b>16.668.597,75</b>	<b>4.738.152,44</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>16.884.401,75</b>	<b>4.738.152,44</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>78.346.253,16</b>	<b>57.361.136,50</b>
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	6.089.961,00	6.089.961,00
Υπέρ το άρτιο	9	12.705.039,00	12.705.039,00
<b>Σύνολο</b>		<b>18.795.000,00</b>	<b>18.795.000,00</b>
Διαφορές εύλογης αξίας			
<b>Σύνολο</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποτελέσματα εις νέο		3.946.407,46	-200.318,01
<b>Σύνολο</b>		<b>3.946.407,46</b>	<b>-200.318,01</b>
Συναλλαγματικές διαφορές		0,00	0,00
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>22.741.407,46</b>	<b>18.594.681,99</b>
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		89.359,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>10</b>	<b>89.359,00</b>	<b>0,00</b>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	11	41.994.219,00	36.000.005,14
Αναβαλλόμενοι φόροι παθητικού	5	532.318,93	111.046,29
<b>Σύνολο</b>		<b>42.526.537,93</b>	<b>36.111.051,43</b>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	11	14.682,05	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	11	6.184.446,22	497.667,35
Εμπορικές υποχρεώσεις		2.216.074,87	2.108.824,68
Φόρος εισοδήματος		2.441.699,67	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		2.033,80	40.832,89
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις		2.116.000,00	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις		0,00	0,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		14.012,16	8.078,16
<b>Σύνολο</b>		<b>12.988.948,77</b>	<b>2.655.403,08</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>55.515.486,70</b>	<b>38.766.454,51</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>78.346.253,16</b>	<b>57.361.136,50</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 11 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης  
Για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016  
Ποσά σε Ευρώ

	Κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
<b>Υπόλοιπο 01.01.2015</b>	<b>6.064.500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-150.510,50</b>	<b>5.913.989,50</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	25.461,00	12.705.039,00	0,00	12.730.500,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές στους φορείς	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	-49.807,51	-49.807,51
<b>Υπόλοιπο 31.12.2015</b>	<b>6.089.961,00</b>	<b>12.705.039,00</b>	<b>-200.318,01</b>	<b>18.594.681,99</b>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00
Διανομές μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου	0,00	0,00	4.146.725,47	4.146.725,47
<b>Υπόλοιπο 31.12.2016</b>	<b>6.089.961,00</b>	<b>12.705.039,00</b>	<b>3.946.407,44</b>	<b>22.741.407,44</b>

Κατάσταση ταμειακών ροών  
Για την εταιρική χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016  
Ποσά σε Ευρώ

Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες	01.01 – 31.12.2016	01.01 – 31.12.2015
Αποτέλεσμα προ φόρων	5.948.594,07	-71.176,88
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων στοιχείων	2.757.699,20	0,00
Προβλέψεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	2.406.667,14	15.424,43
	<b>11.112.960,41</b>	<b>-55.752,45</b>
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων/ ανταλλακτικών	-215.804,00	0,00
Μεταβολή απαιτήσεων	-10.819.371,84	-3.750.059,36
Μεταβολή υποχρεώσεων	2.200.489,10	-140.947,48
	<b>-8.834.686,74</b>	<b>-3.891.006,84</b>
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	0,00	-15.424,43
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>-15.424,43</b>
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για την απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-5.122.634,32	-35.799.252,49
Τόκοι εισπραχθέντες	1.591,42	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>-11.673.270,45</b>	<b>-35.799.252,49</b>
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου / επιχορήγησης	0,00	12.730.500,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	9.278.912,22	26.521.685,85
<b>Σύνολο</b>	<b>9.278.912,22</b>	<b>39.252.185,85</b>
<b>Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων</b>		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-116.084,56	-509.250,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης	203.444,60	712.694,96
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης	<b>87.360,04</b>	<b>203.444,60</b>

Οι επισυναπτόμενες σημειώσεις (σελ. 11 – 22) αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων.

## 1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

Η Εταιρεία ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (στο εξής ως «Εταιρεία» ή «Οντότητα»), με διακριτικό τίτλο ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΜΑΡΙΣΤΙ ΑΕ ιδρύθηκε τον Μάιο 2011 και έχει έδρα την Γαριβάλδη 13, Αθήνα 11742. Η διάρκεια της έχει οριστεί σε 50 έτη και λήγει την 31/5/2061.

Σύμφωνα με το καταστατικό της, κύριο αντικείμενο της Εταιρείας είναι οι υπηρεσίες παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος.

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού το 2015 ήταν 1 άτομο ενώ δεν υπήρχαν εργαζόμενοι κατά τη χρήση 2016.

## 2. Βασικές Λογιστικές Αρχές

### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 “Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις”.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού σε εύλογες αξίες και με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας («going concern») και δεν είναι υπό εκκαθάριση.

Η Εταιρεία σύμφωνα με το άρθρο 2 παρα 2 του Ν. 4308/2014 κατηγοριοποιείται στις πολύ μικρές οντότητες.

Η επιχείρηση διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Η διοίκηση της οντότητας εκτιμά ότι δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Οι Οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το νόμισμα στο οποίο δραστηριοποιείται η Εταιρεία.

Η οντότητα δεν έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή των διατάξεων Ν.4308/2014 προκειμένου να εκπληρώσει την υποχρέωση περί εύλογης παρουσίασης των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

Δεν έγιναν αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και στις λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατή την διάρκεια της χρήσης δεν έγιναν διορθώσεις λαθών.

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Η Εταιρεία δεν εφαρμόζει το άρθρο 24 περί εύλογης αξίας.

Δεν υπάρχουν σημαντικά κονδύλια έκτακτων εσόδων ή εξόδων που επηρεάζουν τα αποτελέσματα, συμπεριλαμβανομένων απομειώσεων περιουσιακών στοιχείων ή λοιπών προβλέψεων, καθώς και τυχόν σχετικές αναστροφές.

Δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στο κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών.

## 3 Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί όπως η Διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει σε σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που επηρεάζουν τα υπόλοιπα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και τις γνωστοποιήσεις, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων καθώς και τα παρουσιαζόμενα έσοδα και έξοδα. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις εκτιμήσεις αυτές. Οι σημαντικότερες λογιστικές πολιτικές, κρίσεις και εκτιμήσεις αναφορικά με γεγονότα των

οποίων η εξέλιξη θα μπορούσε να μεταβάλει ουσιαστικά τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων κατά την επόμενη δωδεκάμηνη περίοδο είναι τα εξής:

### **3.1 Βάση Επιμέτρησης**

Αναφορικά με τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01.01.2016 - 31.12.2016, τα στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται κατά περίπτωση, είτε σε εύλογες αξίες, είτε στη χαμηλότερη μεταξύ της καθαρής ανακτήσιμης αξίας (εκτιμώμενη τιμή πώλησης μείον εκτιμώμενα έξοδα ρευστοποίησης) και του αναπόσβεστου κόστους (μείον τυχόν απομειώσεις). Οι υποχρεώσεις απεικονίζονται στο αναπόσβεστο κόστος.

### **3.2 Έσοδα – Έξοδα**

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφοδρά πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά, μπορεί να εφαρμόζεται η μέθοδος της ολοκληρωμένης σύμβασης, όταν δεν επηρεάζονται σημαντικά τα μεγέθη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα έσοδα από τόκους προέρχονται από πιστωτικούς τόκους του τραπεζικού υπολοίπου του λογαριασμού της Εταιρείας ενώ τα έξοδα αφορούν στα έξοδα των τραπεζικών συναλλαγών της Εταιρείας.

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση.

### **3.3 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι απαιτήσεις και υποχρεώσεις φόρων εισοδήματος για την τρέχουσα περίοδο επιμετρούνται στο ποσό που αναμένεται να ανακτηθεί από ή να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές. Τα ποσοστά του φόρου και οι φορολογικοί νόμοι που χρησιμοποιούνται για τον υπολογισμό του ποσού είναι εκείνα που έχουν θεσπιστεί ως την ημερομηνία έγκρισης των Οικονομικών Καταστάσεων.

Ο φόρος εισοδήματος στα αποτελέσματα χρήσης αποτελείται από το φόρο της τρέχουσας χρήσης και από τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης εκτός και αν σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται απευθείας στην καθαρή θέση οπότε και αναγνωρίζεται στην καθαρή θέση.

Ο φόρος της τρέχουσας χρήσης είναι η αναμενόμενη φορολογική υποχρέωση επί του φορολογητέου εισοδήματος, χρησιμοποιώντας τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές και οποιαδήποτε αναπροσαρμογή που αφορά φορολογική υποχρέωση παρελθουσών χρήσεων.

### **3.4 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **Αρχική Αναγνώριση**

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτησή τους. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως μείον τυχόν ζημιών απομείωσης.

Ειδικά και αποκλειστικά τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος, είτε με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου είτε με τη σταθερή μέθοδο. Η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος, αντί της επιμέτρησης στο κόστος κτήσης, εφαρμόζεται όταν η μέθοδος

του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κάθε χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (έντοκο ή μη) υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν οι σχετικές ενδείξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 5 του άρθρου 19 του νόμου 4308/2014.

Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται όταν η ανακτήσιμη αξία του στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας. Ειδικά για τα μακροπρόθεσμα χρηματοοικονομικά στοιχεία (μη κυκλοφορούν ενεργητικό), οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα. Εάν κρίνεται ότι η απομείωση είναι παροδικού χαρακτήρα δεν λογίζεται.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- α) την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
- β) την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτά, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημιά απομείωσης.

#### **Παύση αναγνώρισης**

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### **Εύλογη αξία**

Η διοίκηση της οντότητας δεν έκανε χρήση της δυνατότητας για επιμέτρηση στην εύλογη αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.

### **3.5 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

#### **Αρχική αναγνώριση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.

#### **Μεταγενέστερη επιμέτρηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρούνται στα οφειλόμενα ποσά.

Αντί της εφαρμογής των ανωτέρω, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα, κατά την αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοσή, τόκους καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα.

#### **Παύση αναγνώρισης**

Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση (αποαναγνώριση) της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

### 3.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία είναι ιδιοχρησιμοποιούμενα είτε για τις λειτουργικές εργασίες της Εταιρείας είτε για διοικητικούς σκοπούς. Τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν οικοπέδα, κτίρια, βελτιώσεις μισθωμένων ακινήτων, έπιπλα, λοιπό εξοπλισμό και μεταφορικά μέσα.

#### Αρχική αναγνώριση

Κατά την αρχική αναγνώριση, τα πάγια στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση

Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως (κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσεις της αξίας τους).

#### Αποσβέσεις

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Τα πάγια στοιχεία που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή υπόκεινται σε ετήσια απόσβεση της αξίας τους η οποία υπολογίζεται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης και με συντελεστή που αντανακλά τις ωφέλιμες ζωές των παγίων. Η ωφέλιμη ζωή των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Κτίρια	20 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 8 έτη
Μεταφορικά μέσα	5 – 8 έτη

Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται. Οι ωφέλιμες ζωές, οι υπολειμματικές αξίες και μέθοδοι απόσβεσης των ενσώματων παγίων υπόκεινται ετησίως σε επανεξέταση κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων και αναπροσαρμόζονται σε μελλοντικές χρήσεις, εάν κριθεί απαραίτητο. Εξαιρούνται οι «Βελτιώσεις σε ακίνητα τρίτων» οι οποίες αποσβένονται στο μικρότερο χρονικό διάστημα μεταξύ της ωφέλιμης ζωής της βελτίωσης και της διάρκειας μίσθωσης του μισθωμένου ακινήτου.

#### Απομείωση

Η Εταιρεία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία για τυχόν ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων.

### 3.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα «άυλα περιουσιακά στοιχεία» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης και έχουν αποσβεσθεί κατά τον χρόνο πραγματοποίησής τους.

### 3.8 Χρηματικά διαθέσιμα

Η Εταιρεία θεωρεί, για σκοπούς ταμειακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα στο ταμείο και σε τράπεζες και τις υψηλής ρευστότητας επενδύσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των 3 μηνών, ως χρηματικά διαθέσιμα

### 3.9 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμαιρόμενες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Εφόσον το ποσό της υποχρέωσης είναι σημαντικό οι προβλέψεις προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης

που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

#### Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 3.10 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αποτελείται από κοινές ονομαστικές μετοχές και εμφανίζεται στην καθαρή θέση. Τα άμεσα σχετιζόμενα με την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας έξοδα, αφαιρούνται από το προϊόν της έκδοσης και μειώνουν ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

Τα μερίσματα σε κοινές μετοχές αναγνωρίζονται σαν υποχρέωση στην περίοδο που έχουν εγκριθεί από τους μετόχους.

Το κόστος κτήσης ιδίων μετοχών συμπεριλαμβανομένων των διαφόρων εξόδων, εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων, έως ότου οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή ακυρωθούν. Στην περίπτωση που οι ίδιες μετοχές πουληθούν ή επανεκδοθούν, το τίμημα θα καταχωρηθεί απευθείας στην καθαρή θέση.

### 4. Κύκλος εργασιών

Ο Κύκλος εργασιών αφορά στην πώληση ηλεκτρικής ενέργειας βάσει της σύμβασης πώλησης μεταξύ της Εταιρείας και της Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας ΑΕ (ΛΑΓΗΕ ΑΕ) που υπογράφηκε στις 30.4.2014 και φέρει τον αριθμό 15424. Η τιμολόγηση πώλησης ηλεκτρικής ξεκίνησε κατά τον μήνα Ιανουάριο 2016.

### 5. Φόροι εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ακολούθως:

	31.12.2016	31.12.2015
Φόρος εισοδήματος	1.220.169,19	0,00
Αναβαλλόμενος Φόρος Χρήσης	581.699,41	-21.369,37
<b>Σύνολο</b>	<b>1.801.868,60</b>	<b>-21.369,37</b>

Αναβαλλόμενος Φόρος	31.12.2015	Ζημιά αναβ φόρου στα αποτελ. 2016	31.12.2016
Αναβαλλόμενος φόρος πληρωτέος επί παγίων περιουσιακών στοιχείων	-111.046,29	421.272,64	-532.318,93
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί μεταφερόμενων φορολογητέων ζημιών	161.441,77	161.441,77	0,00
Αναβαλλόμενος φόρος εισπρακτέος επί λοιπών προβλέψεων	1.740,00	-1.015,00	2.755,00
<b>Σύνολο</b>	<b>52.135,48</b>	<b>581.699,41</b>	<b>-529.563,93</b>

### 6. Ενσώματα πάγια και Άυλα πάγια στοιχεία

Συνημμένοι κάτωθι οι πίνακες μεταβολών ενσώματων και ασώματων περιουσιακών στοιχείων:

Πίνακας Μεταβολής Ενσώματων Ακινήτοποιήσεων						
	Εδαφικές εκτάσεις	Κτίρια – Τεχνικές Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Έπιπλα και λοιτός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>A. Αξίες Κτίσης</b>						
Υπόλοιπα 01.01.2015	0,00	0,00	0,00	0,00	12.237.799,50	12.237.799,50
Προσθήκες	55.905,94			1.070,00	35.737.557,57	35.794.533,51
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις						0,00
Μεταφορές						0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις						0,00
Λοιπές μεταβολές						0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	<b>55.905,94</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.070,00</b>	<b>47.975.357,07</b>	<b>48.032.333,01</b>
Προσθήκες	0,00	21.096.789,99	29.721.535,77	1.400,00	35.737.557,57	50.819.725,76
Κεφαλαιοποίηση τόκων						0,00
Μειώσεις						0,00
Μεταφορές						0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις						-47.975.357,07
Λοιπές μεταβολές						0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>55.905,94</b>	<b>21.096.789,99</b>	<b>29.721.535,77</b>	<b>2.470,00</b>	<b>0,00</b>	<b>50.876.701,70</b>
<b>B. Αποσβέσεις</b>						
Υπόλοιπα 01.01.2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες						0,00
Μειώσεις						0,00
Μεταφορές						0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις						0,00
Λοιπές μεταβολές						0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Προσθήκες		996.772,19	1.427.716,14	2.469,98		2.426.958,31
Μειώσεις						0,00
Μεταφορές						0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις						0,00
Λοιπές μεταβολές						0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>0,00</b>	<b>996.772,19</b>	<b>1.427.716,14</b>	<b>2.469,98</b>	<b>0,00</b>	<b>2.426.958,31</b>
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2015	55.905,94	0,00	0,00	1.070,00	47.975.357,07	48.032.333,01
Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2016	55.905,94	20.100.017,80	28.293.819,63	0,02	0,00	48.449.743,39

Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα ΕΛΠ Χρήσης 2016

**Πίνακας Μεταβολής Αξιάτων Περιουσιακών Στοιχείων**

	Δαπάνες ανάπτυξης	Υπεραξία	Λοιπά έυλα	Σύνολο
<b>A. Αξίες Κτήσης</b>				
<b>Υπόλοιπα 01.01.2015</b>	0,00	0,00	4.421.890,30	4.421.890,30
Προσθήκες			4.718,98	4.718,98
Κεφαλαιοποίηση τόκων				0,00
Μειώσεις				0,00
Μεταφορές				0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις				0,00
Λοιπές μεταβολές				0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	0,00	0,00	4.426.609,28	4.426.609,28
Προσθήκες			2.367.624,63	2.367.624,63
Κεφαλαιοποίηση τόκων				0,00
Μειώσεις				0,00
Μεταφορές				0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις				0,00
Λοιπές μεταβολές				0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	0,00	0,00	6.794.233,91	6.794.233,91
<b>B. Αποσβέσεις</b>				
<b>Υπόλοιπα 01.01.2015</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες				0,00
Μειώσεις				0,00
Μεταφορές				0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις				0,00
Λοιπές μεταβολές				0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
Προσθήκες			330.740,89	330.740,89
Μειώσεις				0,00
Μεταφορές				0,00
Αναπροσαρμογή / τακτοποιήσεις				0,00
Λοιπές μεταβολές				0,00
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	0,00	0,00	330.740,89	330.740,89
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2015</b>	0,00	0,00	4.426.609,28	4.426.609,28
<b>Αναπόσβεστο υπόλοιπο 31.12.2016</b>	0,00	0,00	6.463.493,02	6.463.493,02

## 7. Δάνεια και Απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
Εμπορικές απαιτήσεις	9.777.446,96	0,00
Πιστωτικό υπόλοιπο ΦΠΑ	3.876.830,35	4.529.707,84
Λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων	1.666.366,08	5.000,00
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος 2016	1.219.930,48	
Παρακρατούμενοι φόροι	1.514,16	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>16.542.088,03</b>	<b>4.534.707,84</b>

Για τη χρήση 2016, το ποσό στο κονδύλι λογαριασμοί δεσμευμένων καταθέσεων αφορά σε δεσμευμένες καταθέσεις λόγω των συμβάσεων ενεχυρίασης που έχουν υπογραφεί με την Εθνική Τράπεζα.

Οι απαιτήσεις από πελάτες κατά την 31/12/2016 δεν είναι ληξιπρόθεσμες και κατά συνέπεια δεν υπάρχει λόγος δημιουργίας πρόβλεψης.

Οι απαιτήσεις από δάνεια εισπρακτέα αναλύονται ως εξής:

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
Ενδο-ομολογιακό δάνειο	6.545.000,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>6.545.000,00</b>	<b>0,00</b>

Το ενδοομολογιακό δάνειο έχει δοθεί στην εταιρεία Wind Storage και λήγει στις 31/12/2017.

## 8. Χρηματικά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	87.104,68	203.331,29
Ταμείο	255,36	113,31
<b>Σύνολο</b>	<b>87.360,04</b>	<b>203.444,60</b>

## 9. Μετοχικό κεφάλαιο

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Στις 23 Νοεμβρίου 2015 εγκρίθηκε από τους μετόχους αύξηση μετοχικού κεφαλαίου με την έκδοση 25.461 μετοχών ονομαστικής αξίας €1 και €499 εκάστη υπέρ το άρτιο, συνολικής αύξησης 12.730.500,00€.

Κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015 το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 6.089.961 μετοχές ονομαστικής αξίας 1€ έκαστην. Η μέτοχος ΕΜΒ Ενεργειακές Επενδύσεις ΑΕ κατέχει το 100% των μετοχών.

Το μετοχικό κεφάλαιο είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο.

	31.12.2016	31.12.2015
Αριθμός κοινών μετοχών	6.089.961	6.089.961
Ονομαστική αξία ανά μετοχή	1,00€	1,00€
Σύνολο	6.089.961,00	6.089.961,00

Η εταιρεία ανήκει στην απώτερη μητρική EREN GROUPE SA και οι οικονομικές της καταστάσεις ενοποιούνται και δημοσιεύονται στο Λουξεμβούργο.

Κατά την 31/12/2015, η εταιρεία απεικόνιζε ίδια κεφάλαια ύψους 18.594.681,99€.

Περαιτέρω, κατά την περίοδο 1/1/2016-31/12/2016, προέκυψαν κέρδη ύψους 4.146.725,47€ και συνεπώς, τα ίδια κεφάλαια κατά την ημερομηνία 31/12/2016 ανήρθαν σε 22.741.407,44.

#### 10. Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους και κόστος μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας της εταιρείας αναλύεται κάτωθι:

	01.01-31.12.2016	01.01-31.12.2015
Μισθοί-Ημερομίσθια	0,00	7.021,40
Εργοδοτικές Εισφορές	0,00	1.724,45
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	0,00	0,00
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>0,00</b>	<b>8.745,85</b>

Ο αριθμός εργαζομένων κατά την 31/12/2016 και 2015 είναι:

	31.12.2016	31.12.2015
Μισθωτοί	0	0

Καθότι η εταιρεία δεν έχει εργαζόμενους κατά την 31/12/2016 και 31/12/2015, δεν υπάρχει υποχρέωση σχηματισμού πρόβλεψης για παροχές σε εργαζόμενους.

#### 11. Μακροπρόθεσμα και Βραχυπρόθεσμα Δάνεια

Μακροπρόθεσμα δάνεια	31.12.2016	31.12.2015
Μακροπρόθεσμο Ενδοομιλικό Ομολογιακό Δάνειο Εσωτερικού	8.153.152,00	2.096.000,00
Μακροπρόθεσμο Τραπεζικό Δάνειο	33.841.067,00	33.904.005,14
Μακροπρόθεσμο Ενδοομιλικό Δάνειο Εξωτερικού	0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>41.994.219,00</b>	<b>36.000.005,14</b>

<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τοκομερίδια βραχυπρόθεσμου ενδοομλικού ομολογιακού δανείου	14.682,05	0,00
	<b>14.682,05</b>	<b>0,00</b>
<b>Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων</b>		
Τοκομερίδια Ενδοομλικού Ομολογιακού Δανείου Εσωτερικού	121.330,00	90.652,50
Προυπ/σμενοι τόκοι τραπεζικών δανείων εσωτερικού	547.231,22	407.014,85
Βραχυπρόθεσμο μέρος Τραπεζικού Δανείου	5.515.885,00	0,00
	<b>6.184.446,22</b>	<b>497.667,35</b>
<b>Σύνολο Δανεισμού</b>	<b>48.193.347,27</b>	<b>36.497.672,49</b>

Οι δανειακές υποχρεώσεις αναλύονται χρονικά ως εξής:

	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Μέχρι 1 έτος	6.199.128,27	497.667,35
Μεταξύ 1 και 5 έτη	18.920.138,00	35.320.005,14
Άνω των 5 ετών	23.074.081,00	680.000,00
<b>Σύνολο</b>	<b>48.193.347,27</b>	<b>36.497.672,49</b>

Στις 27/5/2015 η εταιρεία υπέγραψε τη σύμβαση ομολογιακού δανείου ύψους 3.675.000,00€ με την μητρική της εταιρεία EMB Ενεργειακές Επενδύσεις ΑΕ διάρκειας μέχρι 31/12/2026 και ετήσιο επιτόκιο 5,3% που αποπληρώθηκε και κατά την 31/12/2015 μειώθηκε στο ποσό των 1.416.000,00€ ενώ κατά το 2016 αποπληρώθηκε εξ ολοκλήρου.

Επιπρόσθετα, στις 10/8/2015 η εταιρεία υπέγραψε δεύτερη σύμβαση ομολογιακού δανείου ύψους 680.000,00€ με την μητρική της εταιρεία EMB Ενεργειακές Επενδύσεις ΑΕ διάρκειας μέχρι 31/12/2017 και ετήσιο επιτόκιο 5,3% το οποίο και αποπληρώθηκε το 2016.

Δύο νέα ομολογιακά δάνεια έχουν συναφθεί εντός του 2016 με εταιρείες του ομίλου εντός και εκτός Ελλάδος συνολικού ύψους 8.153.152,00€ εκ των οποίων τα 1.515.152,00€ λήγουν στις 31/12/2018 ενώ το υπόλοιπο 6.638.000,00€ λήγει στις 31/12/2026.

Η εταιρεία έχει υπογράψει τραπεζικό δανεισμό για το κόστος κατασκευής του πάρκου με την Εθνική τράπεζα μέχρι μέγιστου συνολικού ύψους €45 εκατ. που κατά την 31/12/2015 ανέρχεται σε 34.311.019,99€. Στις 31/3/2016 η εταιρεία υπέγραψε 2 τραπεζικά ομολογιακά δάνεια ύψους 5.470.939€ και 35.668.829€ λήξης 31/3/19 και 31/3/26 αντίστοιχα.

## 12. Αμοιβές Διοικητικών Στελεχών

Δεν υπάρχουν αμοιβές σε μέλη του ΔΣ.

## 13. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Η φύση των συναλλαγών με τα συνδεδεμένα μέρη αφορά σε αγορά υπηρεσιών και παροχή / λήψη ενδο-ομλικού δανεισμού. Οι συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη αναλύονται ως εξής:

	31.12.2016	31.12.2015
Αγορές Αγαθών και υπηρεσιών (EREN HELLAS)	253.680,00	186.000,00
Πωλήσεις Αγαθών και υπηρεσιών EREN RENEWABLE ENERGY SA management fees	0,00	0,00
	30.000,00	20.000,00
Χρεωστικοί τόκοι	49.142,00	627.527,00
Πιστωτικοί τόκοι	8.503,00	0,00
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	7.227,55	0,00
Υποχρεώσεις σέ συνδεδεμένα μέρη	4.289.880,05	4.276.632,55

Οι υπηρεσίες από EREN HELLAS αφορούν σε παροχή λογιστικών υπηρεσιών, ενοίκιο της έδρας της εταιρείας καθώς και project financing μόνο για τη χρήση του 2015 που έχει κεφαλαιοποιηθεί.

Επιπρόσθετα, για τις χρήσεις 2016 και 2015 η εταιρεία τιμολογήθηκε από την συνδεδεμένη εταιρεία του Ομίλου EREN RENEWABLE ENERGY SA το ποσό των 30.000€ και 20.000€ αντίστοιχα.

#### 14. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

##### *Φορολογικά θέματα:*

Η Εταιρεία είναι ενήμερη προς όλες τις φορολογικές της υποχρεώσεις, οι οποίες για τις διαχειριστικές χρήσεις από την ίδρυσή της έως και τη χρήση 2016 δεν έχουν καταστεί αμετάκλητες αφού δεν έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος. Ωστόσο επειδή η εταιρεία έως και τη χρήση 2015 δεν παρουσίαζε κύκλο εργασιών και κέρδη, διότι βρισκόταν στο στάδιο της αδειοδότησης στον τομέα παραγωγής ήπιας μορφής ενέργειας, δεν αναμένεται να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και επιβαρύνσεις. Για τη χρήση 2016 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α παραγρ. 1 Ν.4174/2013. Ο έλεγχος έχει ξεκινήσει και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2016. Ο εν λόγω δεν αναμένεται να επιφέρει σημαντική διαφοροποίηση στις φορολογικές υποχρεώσεις που έχουν ενσωματωθεί στις Οικονομικές Καταστάσεις.

##### *Εγγυήσεις υπέρ Εθνικής Τράπεζας:*

Στις 30/3/2016, η Εταιρεία υπέγραψε τις κάτωθι εγγυήσεις υπέρ Εθνικής Τράπεζας:

- α) Ενεχύραση και εκχώρηση απαιτήσεων από σύμβαση αγοράς και πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας.
- β) Σύμβαση ενεχύρασης καταθέσεων και λογαριασμού εσόδων.
- γ) Σύμβαση ενεχύρασης και εκχώρησης απαιτήσεων από επιστροφή ΦΠΑ.

Στις 16/12/2016 η Εταιρεία υπέγραψε Σύμβαση σύστασης ενεχύρου επί των μετοχών της Εταιρείας.

##### *Εγγυήσεις υπέρ δημοσίου:*

Κατά την 31/12/2015 η εταιρεία είχε εκδώσει 1 εγγυητική ύψους 5.000€ υπέρ περιφερειακής ενότητας Βοιωτίας για αποκατάσταση οδικού δικτύου με ισόποση δέσμευση μετρητών που έληξε στις 27/6/2016.

**Δεσμεύσεις:**

Κατά την 31/12/2015 η Εταιρεία είχε συμβόλαιο για την κατασκευή του πάρκου με την εταιρεία Gamesa Aiolica SLU και υπολείπονταν τιμολόγια κατασκευής συνολικής αξίας 5.222.616,05€ που εκδόθηκαν από τον προμηθευτή εντός του 2016.

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές της εταιρείας, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν επίπτωση στην οικονομική της κατάσταση.

**15. Προτεινόμενη Διάθεση Κερδών**

Βάσει των αποτελεσμάτων κερδών της χρήσης, το ΔΣ προτείνει στους μετόχους το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού ύψους 197.320,37€ ενώ σχετικά με τη διανομή κερδών, το ΔΣ προτείνει για τη χρήση 2016 να μην γίνει διανομή κερδών με σκοπό να γίνονται διανομές εφόσον αποπληρωθεί το τραπεζικό ομολογιακό δάνειο.

**16. Μεταγενέστερα γεγονότα**

Στις 10 Απριλίου 2017, η Εταιρεία εξαγόρασε από συνδεδεμένη εταιρεία του ομίλου στο εξωτερικό, το 100% των μετοχών της εξίσου συνδεδεμένης εταιρείας Wind Storage AE που βρίσκεται στην κατασκευαστική φάση 2 αιολικών πάρκων που βρίσκονται στην περιφερειακή ενότητα Βοιωτίας, συνολικής ισχύος 20MWp.

**17. Μεταβολές λογιστικών αρχών ή εκτιμήσεων σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.**

Οι οικονομικές της χρήσης συντάχθηκαν, όπως και στην προηγούμενη χρήση, με βάση την αρχή της συνέχισης της λειτουργίας της.


Αθήνα, 6 Ιουνίου 2017

Η Πρόεδρος του ΔΣ  
LAURENCE JUIN  
ΑΡ. ΔΙΑΒ. 15ΑΙ72116



Ο Λογιστής  
Νικόλαος Ιωάννου  
ΑΔΤ ΣΥΛ1247  
Α.Μ.: 97766 Α' ΤΑΞΗΣ

Ο Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος  
ΚΟΣΜΑΣ ΦΕΣΣΑΣ  
ΑΔΤ Κ249717



Η Οικονομική Διευθύντρια  
Βασιλική Βανδόρου  
ΑΔΤ ΑΒ098545